



T.C.
TÜRKİYE BELEDİYELER BİRLİĞİ
Hukuk İşleri Müdürlüğü

SAYI : M.06.9.TBB.0.71/ 274 - 836
KONU: TAKBİS

22./04/2010

BAYINDIRLIK VE İSKÂN BAKANLIĐINA

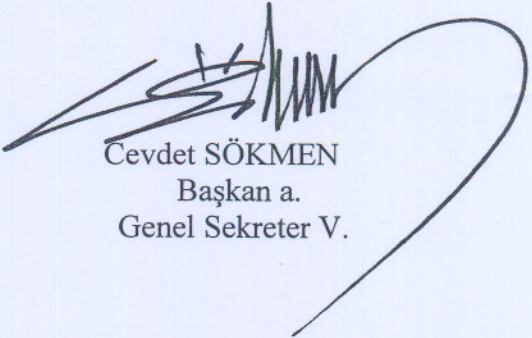
Türkiye Belediyeler Birliđi ülkemizdeki bütün belediyeleri temsil etmek üzere 5355 sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanunu'nun 20'nci maddesi hükmüne göre ulusal düzeyde kurulmuş tek yerel yönetim birliğidir. Belediyelerin tamamının doğal üye olduğu Birliđimizin görevleri arasında, belediyelerin menfaatlerini korumak ve bu idarelerle ilgili yasa hazırlıklarında görüş bildirmek de yer almaktadır.

Belediyelerce iş ve işlemlerin yürütülmesinde bazen özel ve tüzel kişilere ait mal varlıklarının araştırılması ihtiyacı duyulmaktadır. Vergi kayıplarının önlenmesi, belediye alacaklarının tahsili, proje planlamaları gibi nedenlerle TAKBİS'in sahip olduğu mülkiyete ilişkin bilgilerin sorgulanmasına ihtiyaç duyulduğunda, belediyelerimizce diğer belediyelerden yardım almak suretiyle araştırma yapılmakta ancak bu yolla neticeye ulaşmak zaman almaktadır. Bazı belediyelerimiz, iş ve işlemlerin yürütülmesi, vergi kayıplarının önlenmesi ve belediye alacaklarının tahsil edilebilmesi için yaptıkları çalışmalarda vatandaş bilgileri, adresleri ve tapu kayıtlarının tespitinde sorunlar yaşandığı, nüfus idaresinden alınan şifrelerle sadece ilçe sınırlarının sorgulanabildiği ve bunun yetersizliği konusunda yakınmaktadırlar.

Belediye gelirlerinin önemli bir bölümünü oluşturan, bina, arsa, arazi ve çevre temizlik vergileri sağlıklı olarak toplanamamakta, kaçaklar önlenemediği için belediyelerin gelir kayıpları meydana gelmektedir. TAKBİS'in, ülke genelinde yaygınlaştırılması ve belediyelerimize açık hale gelmesi ile bina, arsa, arazi ve çevre temizlik vergileri gibi gelirlerin eksiksiz tahsili sağlanabilecektir.

Söz konusu sorunların en aza indirilmesi, vergi tahsilâtlarının zamanında yapılabilmesi için Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nün kullandığı TAKBİS programının belediyelerimize de açık hale getirilmesi, belediyelerimizin de kısa sürede güvenilir ve güncel bilgilere TAKBİS ile ulaşabilmesi için gereken altyapının kurulması hususunda,

Geređini takdirlerinize arz ederim.


Cevdet SÖKMEN
Başkan a.
Genel Sekreter V.

16./04/2010 Av.

: N.GÖRGÜN

16./04/2010 Hukuk İşl. Md.

: Z.MERCİMEK